



CARTA  
FECHADA

## Tabela de Honorários

BENS IMÓVEIS	PREÇO
<b>Identificação/Inventariação/Tomada de posse</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Deslocação ao local</li><li>- Reportagem fotográfica e/ou vídeo</li><li>- Identificação de contadores (água, luz, gás, etc)</li><li>- Identificação de ocupantes</li><li>- Relatório do estado do imóvel</li></ul>	100,00€
<b>Arrombamento e mudança de fechaduras</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Fechadura com cinco chaves</li><li>- Relatório</li></ul>	150,00€
<b>Documentações</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Validação de áreas</li><li>- Certificado Energético</li><li>- Levantamento topográfico</li></ul>	100,00€ 200,00€ 250,00€ + 0,10€/m <sup>2</sup>
<b>Assunção da função de fiel depositário</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Relatório do estado do imóvel</li><li>- Relatório de melhorias</li></ul>	100,00€
<b>Apoio na promoção da venda</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Colocação de placas/lonas promocionais</li><li>- Coordenação de visitas de interessados</li><li>- Acompanhamento de visitas (1 dia)</li><li>- Relatório</li></ul>	100,00€
<b>Acompanhamento de visitas casuísticas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Diligências judiciais ou outras</li><li>- Entrega efetiva</li></ul>	100,00€ + 0,34€/km
<b>Avaliações Imobiliárias</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Com relatório</li><li>- Com ficha simples</li></ul>	150,00€ 100,00€
<b>Bens Imóveis   5% comissão</b>	
<i>Nota: Aos valores indicados acresce IVA à taxa legal em vigor.</i>	

RECUPERAÇÃO DE CRÉDITO	PREÇO
<b>Abertura de Processo</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Contato telefónico</li><li>- Por carta e/ou outro meio por escrito</li><li>- Interpelação pessoal (preferencialmente)</li></ul>	100,00€
<b>Comissão sobre o valor cobrado</b>	5%
<i>Nota: Aos valores indicados acresce IVA à taxa legal em vigor.</i>	

BENS MÓVEIS	PREÇO
<b>Identificação/Inventariação (por dia)</b> - Deslocações - Reportagem fotográfica e/ ou vídeo - Atribuição de valores - Elaboração de auto	100,00€
<b>Coordenação: Remoção de bens/Acompanhamento de diligências judiciais</b> - Viatura, Motorista, Ajudante (Inclui: Deslocação) - Pessoa para carga/descarga adicional - Viaturas ligeiras - Viaturas pesadas - Reboque de viaturas/Transportes de grande porte - Serviço de grua	100,00€ 50,00€ 15,00€/hora 0,75€/km 1,75€/km sob consulta sob consulta
<b>Assunção da função de Fiel Depositário</b>	100,00€
<b>Armazenagem por m³ em:</b> - Armazém fechado - Parque vedado	1,00€/dia 0,50€/dia
<b>Apoio na promoção da venda</b> - Coordenação da publicitação - Acompanhamento de visitas de interessados (1 dia) - Relatório - Entrega de bens	100,00€
<b>Avaliações Imobiliárias</b> - Com relatório - Com ficha simples	150,00€ 100,00€

*Bens Móveis | 10% comissão*

*Nota: Aos valores indicados acresce IVA à taxa legal em vigor.*

VENDA/LEILÃO
<b>Inventariação e Avaliação</b> - Catalogação e Identificação através de etiquetas - Elaboração dos lotes - Apoio administrativo - Coordenação de plano de segurança
<b>Promoção e divulgação</b> - Anúncios de imprensa nacional/internacional - Revistas da especialidade - Mailing, Newsletter, Difusão por base de dados - 450.000 contatos - Portais de internet; Motores de pesquisa - Cartas convite, compradores do setor - Contato direto
<b>Após-venda</b> - Coordenação das cobranças e faturação - Entrega de bens - Apoio em formalismos legais

*Nota: Aos valores indicados acresce IVA à taxa legal em vigor.*

